



Memorial Descritivo

Obra: Construção de Portal com centro de apoio ao Turista

(Pórtico em estrutura metálica e construção de centro de apoio com área de 25,19m²)

Endereço da obra= ERS 239 – matrícula 16.294 - Bairro Centro – Riozinho-RS

O presente memorial descritivo a seguir tem como objetivo descrever sobre a Construção de Portal com centro de apoio ao Turista – Objeto do contrato nº 874873/2018 e apresenta sumariamente os diversos serviços e materiais que deverão ser empregados na obra, visando orientar algumas etapas da construção.

Antes de iniciar a obra a empresa vencedora da licitação deverá apresentar a ART ou RRT de execução dos serviços.

A parte de estrutura metálica do Pórtico possui um memorial específico, mas como observação gostaríamos de registrar que será solicitado a ART ou RRT de execução e de fabricação e montagem da estrutura.

As letras que serão colocadas na parte da estrutura metálica com a descrição "Riozinho" serão do tipo letras CAIXA em inox medindo 1,25cm de altura por 0,70cm de largura com chapa de 1mm.

Esta especificação completa o projeto arquitetônico e projetos complementares, graficados nas pranchas em anexo.

PROJETO APROVADO
PREFEITURA MUNICIPAL DE RIOZINHO

06/03/20

O trabalho vai continuar



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Riozinho



1. Serviços Iniciais:

Deverá ser fixada placa da obra em chapa de aço galvanizado, modelo padrão do município, com informações que este determinar relativo á obra e dados do contrato, a ser fixado com estrutura de madeira, em local a ser definido pela prefeitura junto ao trecho da rua, sem perturbar a circulação.

A obra deverá ser locada de acordo com a planta de localização, os esquadros serão conferidos à trena e as medidas tomadas em nível.

2. Marcação do canteiro e acessos:

Deverá ser demarcado o canteiro assim como o passeio e área de estacionamento de acordo com a implantação do projeto. A base do novo passeio deverá ser compatada para o assentamento do piso intertravado com bloco retangular cor natural de 20x10cm espessura de 6cm sobre camada de 5cm de pó de brita. Deverão ser colocados meio fio de 12x30x100.

3. Construção Centro de apoio ao turista

As fundações serão executadas com base em solo compactado e resistente a fim de não apresentarem deformações e recalques.

Após a escavação das valas as fundações serão do tipo microestacas de concreto armado com 3m de profundidade conforme recomendações do responsável técnico.

Deverá conter uma viga continua de 15x30 cm em concreto fck de acordo com a NBR 6118/2003, armada com 4 ferros de 10mm com estribus de 5.0mm a cada 15cm, respeitado um recobrimento das ferragens de 2,5 cm. Deverão ser deixadas passagens para canalizações, eletrodutos, etc.

O reaterro, no interior da obra, deverá ser feito manual ou mecanicamente, sob a forma de apiloamento por meio de placa vibratória, em camadas de 20cm, devidamente molhadas até cobrir e chegar no nível necessário para o contrapiso.

A marcação será de acordo com o projeto, observando durante a colocação, o eixo das vigas de fundação, bem como o perfeito nivelamento e prumo das mesmas;

PROJETO APROVADO
PREFEITURA MUNICIPAL DE RIOZINHO

E-mail: prefeitura@pmriozinho.com.br
Av. Guerino Pandolfo, 580 - Fone/Fax (0xx51) 3548 - 1090
CEP: 95695-000 - Riozinho - Rio Grande do Sul



Estado do Rio Grande do Sul Prefeitura Municipal de Riozinho



Devera ter colunas na união das paredes com 4 ferros 10mm com estribus 5.0 mm a cada 15 cm. As paredes serão conforme dimensões descritas no projeto, constituídas de tijolos cerâmicos de largura mínima de 11,50cm do tipo 6 furos deitados para acabamento com revestimento externo massa única, com fiadas niveladas, alinhadas e aprumadas, com juntas horizontais contínuas de espessura 1,5 cm, e verticais descontínuas. Os tijolos serão previamente molhados, e assentes com argamassa de ci-ca-ar de traço 1:2:8.

O respaldo das alvenarias de tijolos será amarrado com uma cinta em concreto armado, de acordo com a NBR 6118/03, nas dimensões de 15x20 cm com 4 ferros, duas barras de diâmetro 8mm na armadura negativa e duas de 8mm na armadura positiva com estribus 5,0mm a cada 20cm, utilizando reforços quando necessário ou em vãos iguais ou superior a 4 metros.

As superfícies deverão ser bem desempenadas e feltradas, de forma cuidadosa, bem nivelada e aprumada, sem depressões, saliências ou trincas. Não se admitindo espessura menor que 1,5 cm e maior que 2,5 cm. Antes de receber o chapisco e a massa, as paredes deverão ser convenientemente molhadas.

Todas as paredes externas serão rebocadas com chapisco e emboço de massa única. Após o chapisco, as paredes receberão como acabamento final o emboço desempenado no traço 1:5 com 20% de cimento.

Nas paredes do lavabo serão revestidas com azulejos, assentadas com argamassa colante e com rejunte flexível, até a altura do teto.

Nos pilares e vigas de fechamento será uma laje pre moldada de cobertura que deverá ser impermeabilizada com 3 demãos de emulsão asfáltica e sobre a mesma uma platibanda em alvenaria.

Deverá ser colocado algeroz em chapa galvanizada nº 20 com seção de 25 cm e/ou rufo nos locais determinados no projeto.

Depois de concluídos os acabamentos necessários nos vãos para as esquadrias, os fabricantes das mesmas, deverão medir precisamente, os vãos deixados para a colocação das diversas esquadrias, as janelas e porta externa serão perfil de alumínio e vidro temperado. A porta interna de madeira do tipo semi ocas, em madeira com marco, batente e guarnição, composta por ferragem tipo metálica.

O contrapiso de concreto simples com a espessura mínima de 10cm.

Os pisos empregados serão cerâmica, de boa qualidade. Serão colocados com juntas de dilatação de acordo com as normas técnicas do fabricante, assentados com cimento cola e argamassado com rejunte flexível.

Após um rigoroso preparo de escorraço e limpeza nas paredes, para a remoção de partículas soltas de pó, será procedida uma lavagem para remoção de manchas gordurosas e graxas.

PROJETO APROVADO

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIOZINHO

E-mail: prefeitura@pmriozinho.com.br

Av. Guerino Pandolfo, 580 - Fone/Fax (0xx51) 3548 - 1090

CEP: 95695-000 - Riozinho - Rio Grande do Sul



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Riozinho



As paredes internas que não receberão revestimentos cerâmicos deverão ser pintadas com uma demão de selador acrílico, e em seguida, no mínimo duas demãos de tinta acrílica fosca (interna e externamente). Antes de iniciar a pintura sobre o reboco aguardar para que o mesmo esteja seco e curado.

As esquadrias deverão ser lixadas, após aplicar uma demão de tinta opaca base ou selador, conforme acabamento desejado pelo proprietário, lixar novamente e aplicar duas demãos de tinta de acabamento, esmalte sintético ou óleo da cor desejada.

Deverão ser executadas por profissional capacitado, estritamente de acordo com os projetos complementares. Os materiais a serem empregados deverão ser de primeiríssima qualidade a fim de evitar danos futuros nas diversas instalações.

As instalações de água serão executadas com tubos de PVC soldáveis nas bitolas indicadas conforme normativas e ficarão totalmente embutidas nas alvenarias.

O abastecimento de água será feito por rede da CORSAN ou concessionária local através de hidrômetro colocado próximo ao alinhamento próximo ao alinhamento do terreno quando tiver essa disponibilidade. A instalação deverá respeitar as determinações da concessionária e as exigências da fiscalização sanitária municipal.

A entrada de luz será monofásica devido a energia solicitada na hora da execução da benfeitoria.

Serão executadas por profissional capacitado e credenciado junto aos órgãos competentes e os materiais deverão ser certificados pelo INMETRO.


Deverá ser observado quadro de carga e projeto elétrico para verificação de proteção dos circuitos e enfição na bitola correta.

4. Espelho d'água

O espelho d'água deverá ser construído conforme demarcação do projeto arquitetônico em alvenaria de tijolos maciços, inclusive o fundo. O mesmo deverá ser impermeabilizado com tinta asfáltica duas demãos, chapiscado e emboçado para receber o revestimento de pastilhas de vidro telada tamanho 30x30 em tons de azul (escolhidas pelo fiscal do contrato).

A parte de instalação de água deve seguir o projeto com a instalação de um motor bomba 0.5 CV. Os tubos serão de PVC diâmetro de 50mm. Deverá ser executado um ladrão para possível escoamento de água.

PROJETO APROVADO

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIOZINHO
 03/20

E-mail: prefeitura@pmriozinho.com.br
Av. Guerino Pandolfo, 580 - Fone/Fax (0xx51) 3548 - 1090
CEP: 95695-000 - Riozinho - Rio Grande do Sul

O trabalho vai continuar



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Riozinho



5. Serviços Finais:

Na omissão ou dúvida de qualquer assunto referente à obra, e favor comunicar o responsável técnico, bem como na troca de material ou alteração no projeto, este também deverá ser comunicado previamente ao responsável e aguardar a determinação deste para andamento da obra.

A empresa deverá entregar a obra limpa e sem materiais de entulho nos seu entorno.

Riozinho, março de 2020.

Paula Tatiana Hennemann

Paula Tatiana Hennemann
Arquiteta e Urbanista - CAU RS 39887-0

Paula Tatiana Hennemann
Arquiteta e Urbanista
CAU A 39887-0

PROJETO APROVADO

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIOZINHO
06/03/20

O trabalho vai continuar